

Fördermittel der **KfW-Bank** und der **L-Bank Baden-Württemberg** für Wohngebäude

Stand: 1.4.2016, Angaben ohne Gewähr

<http://ib-quarti.de/energieplanung/foerderoptimierung> →



			entweder		oder		
			maximal förderfähige Investitionskosten/ Wohneinheit	Kredit ¹ + Tilgungszuschuss		Zuschuss bei maximal 2 Wohneinheiten nach Sanierung pro Wohneinheit ⁴	
Energieeffizient bauen	Programm 153	KfW Effizienzhaus 40 plus ²	100.000 €	0,75 %	0,75 % ³	15 % 16 %	./.
		KfW Effizienzhaus 40				10 % 11 %	./.
		KfW Effizienzhaus 55				5 % 6 %	./.
	Programm 431	Planung + Baubegleitung	max. 4.000 €	50 % der förderfähigen Kosten			
Energieeffizient sanieren	Programm 167	Erneuerbare Energien	50.000 €	1,51 %	./.		./.
	Programme 151/430	KfW Effizienzhaus 55	100.000 €	0,75 %	0,75 %	27,5 % 32,5 %	30 % max. 30.000 €
		KfW Effizienzhaus 70				22,5 % 25,5 %	25 % max. 25.000 €
		KfW Effizienzhaus 85				17,5 % 19,5 %	20 % max. 20.000 €
		KfW Effizienzhaus 100				15,0 % 16,0 %	17,5 % max. 17.500 €
		KfW Effizienzhaus 115				12,5 % 13,5 %	15 % max. 15.000 €
	KfW Effizienzhaus Denkmal		12,5 %	15 % max. 15.000 €			
	Programme 152/430	Einzelmaßnahmen	50.000 €			7,5 % 9,5 %	10 % max. 10.000 €
		Heizungs- oder Lüftungspaket				12,5 %	15 % max. 15.000 €
	Programm 431	Planung + Baubegleitung	max. 4.000 €	50 % der förderfähigen Kosten			

Anmerkungen

1. KfW Kreditzinsen: effektiv bei 20 Jahren Laufzeit, 10 Jahren Zinsbindung und 3 tilgungsfreien Anlaufjahren. Zinsen tagesaktuell bei Kreditzusage.
2. KfW Effizienzhaus: Die angehängte Zahl definiert die maximal zulässige Höhe des Primärenergiebedarfs in % eines Neubaus nach gültiger EnEV. Die einzuhaltenden, maximalen Transmissionswärmeverluste liegen 15 % darüber.
3. L-Bank: Zinsverbilligung nur bis zu drei Wohneinheiten mit mindestens einer selbstgenutzten Wohneinheit.
4. Programm 430 (reines Zuschussprogramm): nur bei bis zu 2 Wohneinheiten